

INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE QUERÉTARO
Cuenta Pública
Ejercicio 2020
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de diciembre 2020 y 2019
(Pesos)

Concepto	2020	2019
ACTIVO		
Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	15,925,476	36,818,171
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	37,948,154	39,227,259
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	528,366	541,938
Inventarios	71,748,829	67,555,661
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(2,815,599)	(2,815,599)
Otros Activos Circulantes	0	0
Total de Activos Circulantes	123,335,225	141,327,430
Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	4,077,609	2,605,496
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	3,722,877	3,062,875
Bienes Muebles	3,827,649	4,158,274
Activos Intangibles	3,020,238	3,020,238
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(1,582,279)	(1,274,834)
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	56,213,456	53,327,025
Total de Activos No Circulantes	69,279,550	64,899,074
Total del Activo	192,614,775	206,226,504

Concepto	2020	2019
PASIVO		
Pasivo Circulante		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	4,296,734	422,983
Documentos por Pagar a Corto Plazo	7,900	17,817,568
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	12,424,909	16,200,859
Total de Pasivos Circulantes	16,729,543	34,441,410
Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	1,909,200	2,020,200
Total de Pasivos No Circulantes	1,909,200	2,020,200
Total del Pasivo	18,638,743	36,461,610
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	26,137,097	26,760,622
Aportaciones	26,137,097	26,760,622
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	147,838,936	143,004,272
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	(735,695)	(7,610,954)
Resultados de Ejercicios Anteriores	(43,154,807)	(35,543,853)
Revalúos	142,331,351	134,782,298
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	49,398,087	51,376,781
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
Total Hacienda Pública/Patrimonio	173,976,032	169,764,893
Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	192,614,775	206,226,504